



Verslag

Algemene Leden Vergadering

Ondernemers Kring Loosdrecht

Datum: Dinsdag 12 oktober 2010
Locatie: Ottenhome, Zuwe 20 te Kortenhoef.
Aanvangstijd: 17:30

Bestuursleden:

Naam:	Afkorting:	Functie:
De heer W. Lorjé	WL	Voorzitter
De heer G. van Baren	GB	Secretaris
De heer H. Slof	HS	Penningmeester
De heer J. Aalberts	JA	Public Relations
De heer W.J. Steman	WS	Bestuurslid
De heer W. van der Linden	LI	Bestuurslid
De heer H.J. van de Bunt	HB	Bestuurslid

Aanwezige Bestuursleden
LO, GB, WL, HS, HB, WS, JA.

Afwezige Bestuursleden
HB

Afwezige leden met kennisgeving

Afmeldingen weergegeven op alfabetische volgorde.

Alice van de Water
Dhr. van de Wetering
Edo van Loenen
Fred Eysink
Gerard en Anouk de Mooij
Gert Zacht (gemeente Wijdmeren)
Henk-Jan van de Bunt
Jose v der Koogh
Kees Brouwer
Theo stellema

01: Opening vergadering

De vergadering wordt geopend door de voorzitter Wim Lorjé om 17:39 op dinsdag 12 oktober 2010. De voorzitter heet de leden een hartelijk welkom en bedankt Ottenhome voor het gebruik van de accommodatie.

- De bedrijvencontactfunctionaris van de gemeente Wijdmeren is aanwezig.
- Wethouder Abrahamse van de gemeente Wijdmeren is aanwezig.

02: Vaststellen agenda

De voorzitter brengt twee nieuwe punten naar voren, zie punt 5a & 5b. De agendapunten zijn aangepast en vastgesteld.

03: Ingekomen stukken & verzonden stukken

De secretaris (GB) maakt de volgende stukken kenbaar aan de aanwezige leden.

-De KvK heeft enkele stukken en uitnodigingen ontvangen met betrekking op zaken die in de regio spelen voornamelijk uit een economische en planologische oogpunt gezien. Momenteel zijn er geen dringende zaken te melden. De secretaris GB meldt dat hij de binnengekomen informatie selecteert op relevantie.

-De algemene ledenvergadering die gepland staat voor 16 november 2010 komt te vervallen.

LID: (Hans Vol) informeert naar de status van OKL website. Deze is namelijk tot op heden nog niet geactualiseerd. Hij geeft als voorbeeld, dat het beleidsplan van 2007 en 2008 er nog steeds op staan. Is het niet aan te raden deze te verwijderen. De voorzitter (WL) geeft aan actie te ondernemen, wat zal inhouden dat er een tijdelijke noodrevisie zal plaatsvinden op de website.

Wethouder Abrahamse wil van de gelegenheid gebruiken maken om zijn complimenten uit te spreken over het afgelopen OKL jaarfeest en dat hij zeer genoten heeft. De voorzitter geeft alle lof aan de organisatoren van deze dag.

04: Notulen 18 mei 2010

De notulen zijn veranderd en ter kennis name aangenomen en vastgesteld.

05: Ledenmutaties & Presentatie nieuwe leden

De ledenmutatie weergegeven op alfabetische volgorde.

Nieuwe lid:

- Restaurant vliegveld Hilversum
- VCS groep

Afmeldingen:

- LTL luchttechniek
- Loosdrecht NU
- Esparital

De voorzitter meldt dat er bedrijven zijn die in aanmerking zouden moeten komen om lid te worden van het OKL. Toch blijkt het zo, bij navraag, dat sommige van deze bedrijven niet (goed) op de hoogte zijn van het bestaan van het OKL. Een lid (Hans Vol) geeft de suggestie om een advertentie plaatsen.

Lid (Hetty Kastelein) geeft aan dat sommige, specifiek watersport, bedrijven lid zijn van de Hiswa en misschien zij zouden ook wel lid willen zijn van het OKL. Of het een idee is om een flyer te maken waarin de voordelen staan van het OKL lidmaatschap in vergelijking met de HISWA. De voorzitter geeft aan dat er vroeger sprake was van een soort verbinding tussen de OKL en de HISWA, maar deze niet meer bestaat.

Bestuursverandering

- *Afscheid nemen van bestuurslid Wim Steman.*
De voorzitter (WL) neemt het woord om bestuurslid Wim Steman (WS) te bedanken voor zijn inzet. De onderstaande tekst is een samenvatting van deze toespraak. WL er is een tijd van komen en er is een tijd van gaan. WS heeft de maximale bestuurstermijn bereikt, waardoor hij niet herkozen kan worden. WL bedankt WS voor zijn aandacht, goede ideeën en inzet. Het is jammer dat het bestuur en het OKL dat nu zullen gaan missen. Hopelijk kunnen we toch in de toekomst gebruik blijven maken van deze diensten. De voorzitter overhandigd een presentje aan WS en benadrukt daarbij hoeveel het bestuur zijn inzet op prijs heeft gesteld.

WS geeft aan niet dood te zijn en het leuk zou vinden om als lid betrokken te blijven bij het OKL. WS, ik ben nu bezig met Natura2000 en indien het bestuur dit op prijs kan ik dit in de gaten blijven houden. WS geeft daarbij aan dat het nieuwe kabinet minder aandacht zal geven aan dit onderwerp en dat Natura2000 op het lange termijntraject is gezet. WS geeft aan dat Hetty Kastelein een waardige opvolger zal zijn.

- *Installatie van Hetty Kastelein als bestuurslid*
Er zijn tegenkandidaten gemeld aan het bestuur, gezien dit feit zal het niet nodig zijn om een verkiezing te houden. De voorzitter vraagt aan de aanwezige leden of zij instemmen met het installeren van mevrouw Kastelein als bestuurslid. De aanwezige leden stemmen in met het voorstel, waardoor mevrouw Kastelein wordt verkozen tot nieuw bestuurslid van het OKL.

De voorzitter bedankt Hetty Kastelein voor het accepteren van haar nieuwe

bestuursfunctie: De voorzitter geeft aan dat in het verleden al veel goede ideeën bij haar vandaan kwamen en deze tevens uitgewerkte. Een kwaliteit die wij kunnen gebruiken bij het OKL. De voorzitter verheugd zich op de toekomstige samenwerking.

Mevrouw Kastelein bedankt de aanwezig leden voor haar aanstelling en het vertrouwen wat men daarmee in haar stelt.

Een lid vindt dat het een felicitatie waard is dat er weer een vrouw in het bestuur is gekomen. Een ander lid vraagt of hij het gemist heeft dat WS vandaag zou aftreden. De voorzitter geeft inderdaad aan dat dit in de verzonden agenda stond, maar dat het wel eerder was aangekondigd.

06: Mededelingen en ontwikkelingen

Samenwerking OCW

Op 22 juni heeft er een wethoudersoverleg plaatsgevonden in samenwerking met het OCW bestuur. In het verleden hadden het OKL en het OCW dit overleg afzonderlijk van elkaar. Dat is echter niet meer van deze tijd en daarbij waren er zaken waarbij we gemeenschappelijke belangen hadden. Nu met deze nieuwe gemeenschappelijk manier waarop wij de gemeente benaderen helpen wij elkaar ook in de vertegenwoordiging. Een voordeel daarvan is dat wij nu meer tijd tot onze beschikking hebben en daardoor meer zaken kunnen bespreken.

De punten die zijn besproken tijdens het wethoudersoverleg: Deze staan in de 'bijlage 1 wethoudersoverleg' van dit verslag uitgebreid vermeld.

- 1: Verkeersstromen Wijdmeren - Hilversum
- 2: Busverbindingen
- 3: Watertax
- 4: Regionaal Bureau voor Toerisme
- 5: Betaalde OZB versus illegale situaties
- 6: Standpunt Horstermeerpolder
- 7: De Slenk voortgang
- 8: Voorstraat Nederhorst den Berg
- 9: Digitale informatieborden
- 10: Nootweg
- 11: Dorpscentrum
- 12: Rondvraag

OCW bedrijvendag

Het OCW had een bedrijvendag voor de raad georganiseerd deze heeft plaats gevonden bij de volgende twee bedrijven; *123-inkt* en *Dunnebier*.

Begroting Wijdmeren

Wethouder Abrahamse voert het woord.

De ingrepen die worden/zijn gemaakt zijn fors en zullen van invloed zijn op het ambtelijk apparaat en de leefomgeving. De OZB is 'gelukkig' al verhoogd. Over vier jaar zal de huidige begroting een zware impact hebben. Op deze begroting zal momenteel inhoudelijk niet worden ingegaan. De inwoners van de gemeente

Wijdemeren zullen het gaan merken. De een direct en de andere indirect. We hebben namelijk een tekort van €3 miljoen en op een budget van €30 á €35 miljoen is dat 10%. Daarbij komt dat het beïnvloedbare deel (flexibele kosten) erg klein is. Wij als gemeente hebben weinig grip op de wettelijk vaste zaken die geregeld moeten worden.

OKL bedrijvendag 14 april

De dag staat gepland van 09:00 t/m 13:00. Daarbij moeten we rekening houden dat we deze dag niet in dezelfde periode doen wanneer het OCW hun bedrijvendag houden. Mogelijke locaties, de nieuwe C1000 van de Bunt supermarkt of/en de Pandahallen.

Winterbuffet 8 januari

-Het winterbuffet zal worden gehouden op 8 januari, de locatie is nog onbekend.

Noodweg

Lid dhr. van de Bunt heeft foto's meegenomen om te laten zien hoe het gaat worden. De noodweg gaat er heel anders zien.

07: Samen Sterk

De brochure voor de recreatieve vaarroute. Deze moet meer inzicht geven in welke mogelijkheden er zijn voor recreatief varen de hele Gooi en Vechtstreek.

Daarnaast willen we kijken of we hetzelfde zouden kunnen doen voor ruiterspaden en wandelparcours.

VVV

Op 22 november zal er een extra bijeenkomst zijn. Niemand weet precies wat er speelt met de VVV, RBT en ITrovator. Deze borrel zal op de kosten van de wethouder zijn.

Stand van zaken, de gemeente heeft oude pand van de VVV gekocht met als bestemming een recreatieve invulling van het pand. Ondernemers zijn welkom om hun plannen voor te leggen aan de gemeente.

08: Rondvraag

De voorzitter vraagt aan de aanwezige leden of zij nog vragen hebben.

-Een lid vraagt waarom er nog geen fusie is met het OCW? Immers, er wordt al op bestuurlijk niveau samengewerkt. GB geeft aan dit momenteel nog lastig is. Daarbij hebben wij als OKL geen betaalde functie. Het moment om samen te gaan, is nog niet daar. In de toekomst zal er misschien meer draagvlak zijn. Onderling tussen de besturen functioneert het goed.

-Op 25-11-10 zal er een netwerkborrel zijn op rekening van het bestuur.

-GB geeft aan dat de piloten (die voor de rondvluchten verantwoordelijk waren) erg blij waren met 'het doosje wijn' als bedankje voor al hun hulp.

09: Sluiting vergadering

De vergadering wordt gesloten verklaard om 19:15 door de voorzitter Wim Lorjé.

Deze notulen worden goedgekeurd bij de volgende ledenvergadering op tete

De Voorzitter, Wim Lorjé.

De Secretaris, Gert van Baren.

10: Presentaties

Door Olga Zuiderwijk, onderwerp; "Help, een medewerker arbeidsongeschikt. Wat nu?"

-1^e thema: Wat voor (financiële) consequenties heeft arbeidsongeschiktheid van een medewerker voor de werkgever.

-2^e thema: Welke voordelen zijn er (subsidies e.d.) als een werkgever een reïntegrerende medewerker van een andere werkgever in dienst neemt.

Bijlage 1 Wethoudersoverleg

VERSLAG REGULIER OVERLEG OKL - OCW - GEMEENTE WIJDEMEREN 22-06-2010

Aanwezig:

Dhr. W. Lorjé (OKL)	Wethouder G. Abrahamse (gemeente Wijdemerem)
Dhr. W. Steman (OKL)	Wethouder G. Zagt (gemeente Wijdemerem)
Dhr. J. Goudberg (OCW)	Jan Vergeer (gemeente Wijdemerem, verslag)
Dhr. P. Landwaard (OCW)	

Dit is de eerste keer dat het OCW en de OKL gezamenlijk een gesprek hebben met de betrokken wethouders.

Er is vooraf een lijstje met bespreekpunten aangeleverd, deze zijn achtereenvolgens behandeld:

- 1: Verkeersstromen Wijdemerem - Hilversum
- 2: Busverbindingen
- 3: Watertax
- 4: Regionaal Bureau voor Toerisme
- 5: Betaalde OZB versus illegale situaties
- 6: Standpunt Horstermeerpolder
- 7: De Slenk voortgang
- 8: Voorstraat Nederhorst den Berg
- 9: Digitale informatieborden
- 10: Nootweg
- 11: Dorpscentrum
- 12: Rondvraag

1. Verkeersstromen Wijdemerem - Hilversum

De gemeente maakt momenteel een plan van aanpak om uitvoering te geven aan een aantal aanbevelingen die door de verkeerswerkgroep zijn gedaan in een adviesnota. Een aantal aanbevelingen zijn alleen gewestelijk uit te voeren, hier is onderlinge afstemming met overige regiogemeenten voor noodzakelijk. Wethouder Abrahamse zegt toe dat het concept van het betreffende plan van aanpak rond september aan de beide ondernemersverenigingen zal worden toegezonden.

De ondernemers worden tegenwoordig veel later of zelfs helemaal niet ingelicht bij wegwerkzaamheden. In het verleden kregen de ondernemersverenigingen een bericht van voorgenomen afsluitingen, zodat zij haar leden konden informeren. De communicatie vanuit de gemeente kan beter, hier zal in de toekomst meer aandacht aan besteed worden.

De Tjalk is opgeknapt, maar lijkt smaller geworden. Volgens de wethouders is deze weg niet gedegradeerd, er zal naar gekeken worden. Het feit dat vrachtwagens elkaar moeizaam kunnen passeren wordt niet als probleem ervaren, de weg bevindt zich immers in een woonwijk waar rustig rijden wenselijk is.

2. Busverbindingen

De busverbindingen zouden blijven gehandhaafd, maar lijken nu alsnog te verdwijnen. De ondernemers vragen zich af op welke manier we dit met elkaar kunnen trachten te voorkomen.

Wethouder Abrahamse meldt dat er een gesprek heeft plaatsgevonden met de gedeputeerde, en dat de gunning al heeft plaatsgevonden. In principe is het besluit dus al genomen, en is de sanering in buslijnen niet meer terug te draaien. Hilversum en Wijdmeren hebben hier echter grote problemen mee en leggen zich hier niet bij neer. In juli komt er nog een gesprek met Gedeputeerde Staten, provincie, gemeente en Connexion. Doelstelling is uiteraard op de buslijn weer terug te krijgen, maar er zal geen extra geld beschikbaar worden gesteld. Invoegen van een buslijn betekent dus dat er elders binnen het gewest concessies gedaan moeten worden.

3. Watertax

De mogelijke invoering van een watertax is zeer actueel, maar stuit op veel maatschappelijke weerstand. Bij de afgelopen plassenraad waren er veel insprekers, daarnaast wordt er getwijfeld aan de juridische haalbaarheid en zijn er landelijke ontwikkelingen op het gebied van het invoeren van een 'watertax'. Dit alles heeft geleid tot uitstel (maar nog geen afstel).

Het plassenschap heeft het geld nodig om haar taken in beheer en onderhoud uit te kunnen blijven voeren. Nu na de gemeente ook de provincie heeft aangekondigd te bezuinigen in haar bijdrage, zal het nog moeilijker worden een sluitende begroting op te stellen.

4. Regionaal Bureau voor Toerisme

Er zijn drie toeristische informatiepunten ingericht, dit is bij Vreeken Watersport, Kasteel-Museum Sypesteijn en de Mijndense Sluis. Op korte termijn zal er ook een dergelijk punt bij het bezoekerscentrum van Natuurmonumenten worden ingericht.

Momenteel wordt er gekeken naar de mogelijkheden om ook digitaal de dienstverlening en informatievoorziening te verbeteren. Aangezien het ontwikkelen van een geheel nieuwe site heel duur is, wordt er ook gekeken naar het verbeteren van www.wijdmeren.nl. Over dit onderwerp is er contact met Sjors Chamboné (Samen Sterk).

Voor het RBT is inmiddels een directeur gevonden, Marieke Hendriks, de gemeente zal er bestuurlijk op aandringen dat mevr. Hendriks contact zoekt met de ondernemersverenigingen.

Het gevaar dreigt dat de provincie de subsidie voor iTRovator in de toekomst zal beëindigen, dit zal grote gevolgen hebben voor de mate waarin het RBT haar diensten kan leveren.

5. OZB versus Illegale situaties

Kan er nog gehandhaafd worden op het moment dat over het betreffende bouwwerk al jarenlang OZB wordt betaald door de ondernemer?

Wethouder Zagt geeft aan dat OZB geen legitimerende werking heeft. Handhaven blijft dus mogelijk, ook als er in het verleden OZB over een bouwwerk is betaald.

6. Standpunt Horstermeerpolder

De gemeente vindt draagvlak onder bewoners belangrijk, burgerlijke ongehoorzaamheid wordt echter niet getolereerd. Om te voorkomen dat de situatie

zou escaleren heeft burgemeester Smit een succesvolle poging gedaan door partijen met elkaar in gesprek te brengen.

Het waterschap neemt het voortouw in de handhavingprocedure tegen Natuurmonumenten en heeft hen op 19 mei hierover aangeschreven.

De ondernemersverenigingen pleiten voor een heldere communicatie. De laatste tijd is deze communicatie prima, maar het is belangrijk hier ook in de toekomst veel aandacht aan te blijven besteden.

7. De Slenk

Beheersgroep de Slenk wil op korte termijn een gesprek met Van Rijn. Dit wordt een belangrijk gesprek, Van Rijn is vrijwel de enige ondernemer die nog geen akkoord heeft gegeven voor de nieuwe rondweg en de benodigde investering die dit met zich mee zal brengen. Wethouder Abrahamse heeft in augustus al een gesprek gehad met Van Rijn, maar dit leverde niets op. Wethouder Abrahamse geeft aan dat het nu aan de ondernemersorganisatie is om er met Van Rijn uit te komen. Wellicht is dat de laatste kans het nog in te brengen in de lopende procedure. Op het moment dat de beheersgroep en Van Rijn er samen uitkomen, komt de realisatie van de rondweg aanzienlijk dichterbij.

8. Voorstraat Nederhorst den Berg

Dit gaat binnenkort de inspraak in, met de bijhorende termijn van 6 weken voor het indienen van zienswijzen. De ondernemersverenigingen adviseren (gezien de gevoeligheid van dit project) met het ingaan van de termijnen rekening te houden met de vakantieperiode.

9. Digitale informatieborden

Op dit moment staan er op 60 locaties binnen Wijdmeren driezijdige reclameborden. Deze borden zijn alleen bedoeld voor niet-commerciële activiteiten en evenementen. Binnenkort zullen deze borden echter worden vervangen door tweezijdige borden die commercieel worden geëxploiteerd. Dit houdt in dat deze borden ook beschikbaar komen voor commerciële activiteiten en boodschappen van ondernemers. Hiermee worden de reclamemogelijkheden voor ondernemers groter, maar die van evenementenorganisaties kleiner. Om dit verlies te compenseren worden er op 10 locaties binnen Wijdmeren digitale informatieborden geplaatst. Deze borden gaan gebruikt worden voor gemeentelijke boodschappen en het aankondigen van evenementen. Daarnaast bevatten deze borden ruimte voor commerciële boodschappen waardoor de reclamemogelijkheden voor lokale ondernemers nog groter zullen worden.

Op het moment dat er (door de exploitant) adverteerders gezocht gaan worden voor de digitale borden, zal de gemeente zorgen dat de beide ondernemersverenigingen hiervan op de hoogte worden gebracht.

10. Nootweg

De nieuwe supermarkt zal binnenkort in gebruik worden genomen. Vervolgens zal het oude gedeelte worden gesloopt en opnieuw gebouwd. Voor de renovatie van de Nootweg is inmiddels een klankbordgroep samengesteld, bestaande uit bewoners en ondernemers van de Nootweg. In september van dit jaar zal het voorbereidingskrediet worden aangevraagd. De definitieve uitvoering van de werkzaamheden zal waarschijnlijk in 2011 plaatsvinden.

11. Status Dorpscentrum Oud-Loosdrecht

Er is een contract getekend tussen de ontwikkelaar en de gemeente Wijdemerem. De ontwikkelaar zal op korte termijn de verkoop van de appartementen in fase 1 van start laten gaan. Op het moment dat 70% verkocht is, en de bouwvergunning onherroepelijk is, zal er gestart worden met de bouw.

12. Rondvraag

Is de gemeente betrokken bij, en op de hoogte van, de ontwikkelingen rondom Natura2000?

-Ja, de gemeente volgt deze ontwikkelingen nauwlettend.

Het gecombineerde gesprek met zowel de OKL als het OCW is iedereen goed bevallen. Er wordt afgesproken dit in principe twee maal per jaar plaats te laten vinden. Indien wenselijk kan dit ook vaker.